

# YUNI ZHAO

A detailed architectural rendering of a modern building. The structure features a ground floor with a textured, light-colored facade and large rectangular openings. Above this, two upper floors are visible, each with a balcony. The balconies are enclosed with light-colored wooden railings and supported by vertical wooden posts. The ground floor openings contain a wooden bench and a wooden cart with two wheels. The courtyard is paved with light-colored gravel. To the right, a dark wooden structure, possibly a pergola or part of another building, is visible. The overall aesthetic is clean and minimalist, emphasizing natural materials and geometric forms.

---

ENTWURFSKURS  
SCUOL  
DAS POTENTIAL DER LANDSCHAFT

---

HERBST 2020

GASTDOZENTUR ROGER BOLTSHAUSER  
DEPARTEMENT ARCHITEKTUR

---

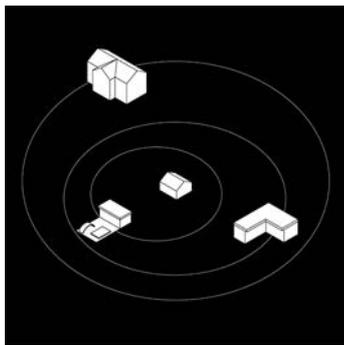
ETH ZÜRICH

# UMBAU DER «RUDOLF STEINER SCHULE»

SCUOL | BAUPLATZANALYSE + VISION 1. ZWISCHENKRITIK

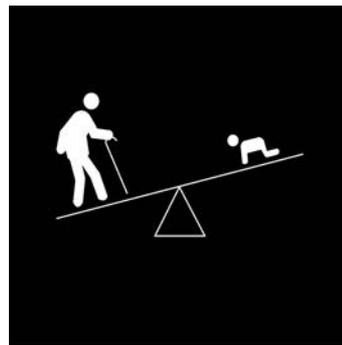


Rudolf Steiner Schule



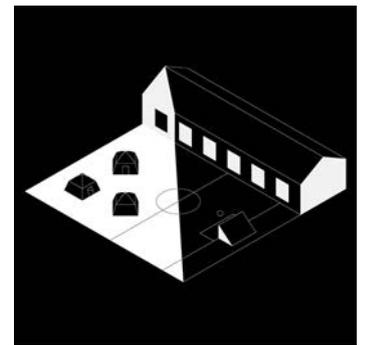
SCHULSTANDORTE

DAS DIAGRAMM ZEIGT DIE VERSCHIEDENEN SCHULSTUFEN UND IHRE STANDORTE. WÄHREND DIE KINDERGÄRTEN UND PRIMARSCHULEN DEZENTRAL ÜBER DAS GESAMTE GEBIET VERTEILT SIND, BEFINDET SICH DIE SEKUNDARSCHULE AN ETWA DER HÄLFTE DER ORTE. ZUSÄTZLICH VERFÜGT DAS GEBIET ÜBER DREI GYMNASIEN, ZWEI IM OBERENGADIN UND EINS IM UNTERENGADIN. DAS ERGEBNIS ZEIGT, DASS DIE ENTFERNUNG ZUR SCHULE MIT AUFSTIEGENDER KLASSE TENDENZIELL ZUNIMMT. ES WÄRE SINNVOLL, DIE DEZENTRALE VERTEILUNG DER KINDERGÄRTEN UND PRIMARSCHULEN ZU BEHALTEN. AUSREICHENDE KINDERBETREUUNGSANGEBOTE GARANTIEREN EINE KOMBINATION VON FAMILIE UND ARBEIT FÜR PAARE, WAS ZUR ERHÖHUNG DER FAMILIENFREUNDLICHKEIT DES ORTES BEITRAGEN WIRD. AUSSERDEM WIRD IN DER PRIMARSCHULE DIE ERFAHRUNGSWELT DER SCHÜLERINNEN BERÜCKSICHTIGT UND DAMIT DIE ERHALTUNG EINER LOKALEN IDENTITÄT UNTERSTÜTZT.



WOHNEN IM ALTER

DAS DIAGRAMM ZEIGT DIE PROGNOSTIZIERTE ENTWICKLUNG DER BEVÖLKERUNG AB 65 IM OBER- UND UNTERENGADIN. EIN DEUTLICHER ANSTIEG IST IN BEIDEN GEBIETEN ABSEHBAR. WÄHREND DIE ZAHL DER SENIOREN IM OBERENGADIN SCHNELLER ZUNIMMT, BLEIBT IHR ANTEIL AN DER GESAMTBEVÖLKERUNG IM UNTERENGADIN STÄNDIG HÖHER. DIE ENTWICKLUNG ZEIGT NICHT NUR EINEN ANSTIEG DER NACHFRAGE NACH BETTEN IN PFLEGEHEIMEN, SONDERN AUCH GEEIGNETEN UND BEZAHLBAREN WOHNUNGEN FÜR ÄLTERE MENSCHEN, DIE SELBSTSTÄNDIG UND INDIVIDUELL WOHNEN MÖCHTEN. DANK DER SPITEX KÖNNEN MENSCHEN MIT PFLEGE- UND UNTERSTÜTZUNGSBEDARF MÖGLICHT LANGE UND SELBSTBESTIMMT ZU HAUSE IN IHREM VERTRAUTEN UMFELD WOHNEN. DIE VIELFALT VON WOHNTYPEN BIETET AUCH DIE MÖGLICHKEIT DER MISCHEUNG VON ALTERSGRUPPEN, WOBEI VERSCHIEDENE GENERATIONEN EINANDER HELFEN KÖNNEN.

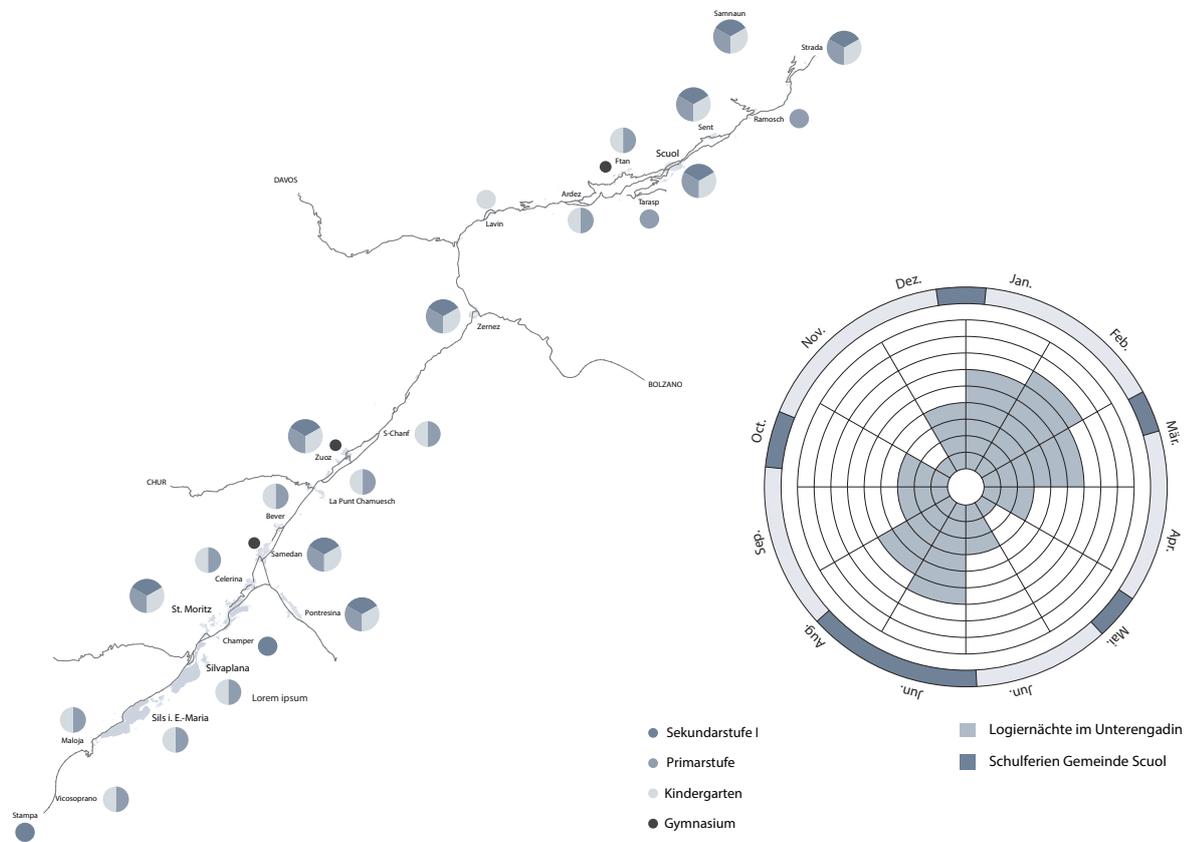


SAISONALE NUTZUNG DER RÄUME

DAS DIAGRAMM ZEIGT DIE MONATLICHE VERTEILUNG DER LOGIERNÄCHTE IM UNTERENGADIN. WIR KÖNNEN DAVON AUSGEHEN, DASS DIE TEMPORÄRE EINWOHNERZAHL SICH IM LAUFE DES JAHRES STARK VERÄNDERT. ABHÄNGIG DAVON IST AUCH DIE SAISONALE NACHFRAGE NACH KURZFRISTIGEN UND PREISGÜNSTIGEN WOHNÄRÄUMEN. EBENSO IST DIE SCHULE EINE SAISONALE EINRICHTUNG. IN DIESER ANALYSE WOLLEN WIR DIE MÖGLICHKEIT UNTERSUCHEN, DIE WÄHREND DER FERIEN LEER STEHENDEN SCHULRÄUME ZU VERMIETEN. IM VERGLEICH MIT DEN SCHULFERIEN DER GEMEINDE SCUOL IST ZU ERKENNEN, DASS DIE HOCHSAISON VOM JANUAR BIS MÄRZ TEILWEISE AUF DIE WEIHNACHTSFERIEN UND SPORTFERIEN FALLEN. DIE HOCHSAISON IM JUNI UND JULI ENTSPRICHT GENAU DEN SOMMERFERIEN. EINE PASSENDE NUTZUNG FÜR DEN ZEITRAUM WIRD DAZU BEITRAGEN, DASS DIE UMGEBUNG GANZJÄHRIG AKTIV BLEIBT.

# VERGLEICH OBER- UND UNTERENGADIN

## Schulangebot



## VISIONEN



# YUNI ZHAO

SCUOL | UMBAU DER RUDOLF STEINER SCHULE



The existing Rudolf Steiner School, located in the transition area from the historic core zone to the residential zone, is to be developed to a small multi-generation community, where senior residents and students can supplement and benefit from each other. It combines a new school building, 24 senior apartments, a multi-purpose hall and a shared canteen. The private courtyard will be converted to a public space and the backyard will be activated as a space for horticulture. The area has the potential of becoming a pole of public use connecting the core zone and the residential zone. The site is located right next to the sawmill, which is marked by a beautiful wooden structure with characteristics of an industrial zone. Built with timber standing on a massive foundation, the new school building and the canteen form together a situation similar to the sawmill. With the timber construction, the school-rooms can be used flexibly for different activities and class sizes, which meets the need of Steiner's pedagogy for «a classroom in motion». Being connected with the school by a roof, the canteen can be reached easily in any weather and will provide dining spaces for students and the elderly at the same time. With a cooking schedule, the large kitchen can also be shared by people of different ages who are responsible for the lunch. The multipurpose hall serves as a space for school activities such as performances and eurythmy classes, as well as for community meetings. The column-free hall is made out of concrete. Above it, the concrete beams and slab build a table that carries the wooden structure of the upper apartment. With a common space on each floor, the flexible, barrier-free senior apartments are mostly south-facing and have a wooden balcony as an extension of space, with a great view to the mountain landscape. The exposed wooden ceiling provides a warm feeling even in the cold winter.

