

ANDREAS RUIZ ANDRADE

ENTWURFSKURS
TEMPORÄRES BAUEN
ENTWURF ZIRKULÄRER STRUKTUREN

FRÜHLING 2021

GASTDOZENTUR ROGER BOLTSHAUSER
DEPARTEMENT ARCHITEKTUR

ETH ZÜRICH

ANDRÉS RUIZ ANDRADE

HOCHHAUSSCHEIBE HIRZENBACH



NATÜRLICHES WACHSTUM

Das Projekt besteht aus drei Interventionen. Die erste versucht, im Erdgeschoss eines der Hauptkonzepte des Wasserfallen-Plans zu stärken, nämlich die Trennung von Fussgänger:innen und Autos, und die ausgedehnten Grünflächen der einst geplanten Gartenstadt zu reaktivieren, indem das Erdgeschoss mit halböffentlichen Funktionen bespielt wird und ein separater Zugang zwischen diesen und den Wohnungen in den oberen Stockwerken angeboten wird.

Der zweite und grösste Eingriff ist die Umgestaltung der bestehenden Wohnungen, die aufgrund der aktuellen Wohnungsgrundrisse heute nicht mehr besonders attraktiv sind. Fenster, Türen und nicht tragende Wände, die früher die Küchen und Bäder trennten, werden entfernt. Die Laubengänge werden mit einer Holzkonstruktion erweitert, die hauptsächlich aus recycelten Materialien der Bauindustrie besteht. Diese Erweiterung ermöglicht jeder Wohnung eine neue und grosse Küche auf der Ostseite und einen Wohnbereich in der Mitte der Wohnungen. Die ehemaligen Wohnräume auf der Westseite werden freigegeben, so dass jede Wohnung von einem zusätzlichen Schlafzimmer profitiert.

Der dritte Eingriff ist eine Aufstockung des Gebäudes mit Duplex-Wohnungen in reiner Holzbauweise mit jeweils fünf Schlafzimmer. Dadurch wird das Angebot an unterschiedlichen Wohnungsgrössen in diesem Wohnblock erweitert. Sonnenkollektoren, thermische Solarkollektoren und ein biologisches Wasseraufbereitungssystem ermöglichen es dem Gebäude, seinen Energieverbrauch und seine Abhängigkeit von öffentlichen Einrichtungen drastisch zu reduzieren.



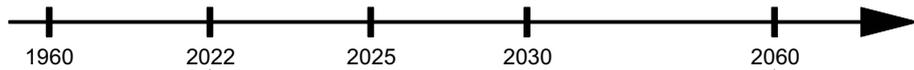
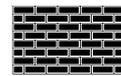
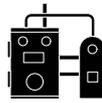
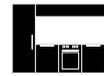
ERSTELLUNG
LEBENSDAUER: 100 JAHRE

SANITÄR / KÜCHE
LETZTE SANIERUNG: 1990
LEBENSDAUER: 20 JAHRE

FENSTER
AUSFÜHRUNG FENSTER: PLASTIK
LEBENSDAUER: 60 JAHRE

HEIZSYSTEM
AKTUELLES SYSTEM: FERNWÄRME
LEBENSDAUER: 30 JAHRE

KONSTRUKTION
TRAGWERK GEBÄUDE: BACKSTEIN
LEBENSDAUER: 80 - 150 JAHRE



**TEFLONIERUNG
INSTALIATIONEN**

TE & C STRUKTUREN

**WICHTIGERE
MASSNAHMEN**
NDR-, SÜD- & WESTFASSEDE

ERSATZ SANITÄR /
KÜCHE

ERGÄNZUNG HEIZSYSTEM:
SOLARTHERMIE
PHOTOVOLTAIC PANELE

DOKA TRÄGER &
SCHALUNGSPLETTEN
GEBRAUCHT CA. 5-13 JAHRE

MASSIVHOLZ TRÄGER
UND STÜTZEN
NEU

MYZEL: DÄMMUNG,
BRANDSCHUTZ,
TRITTSCHALL
NEU

ERSATZ RESTLICHE
FENSTER

DÄMMUNG DER
AUSSENWÄNDE

ANNAHME: ABRISS/ ERSATZNEUBAU

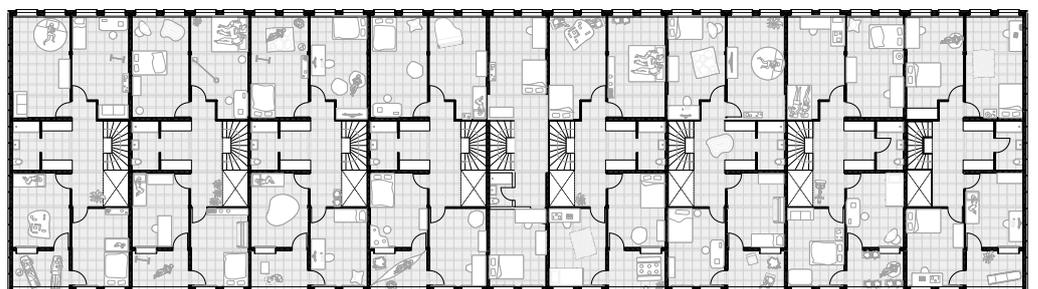
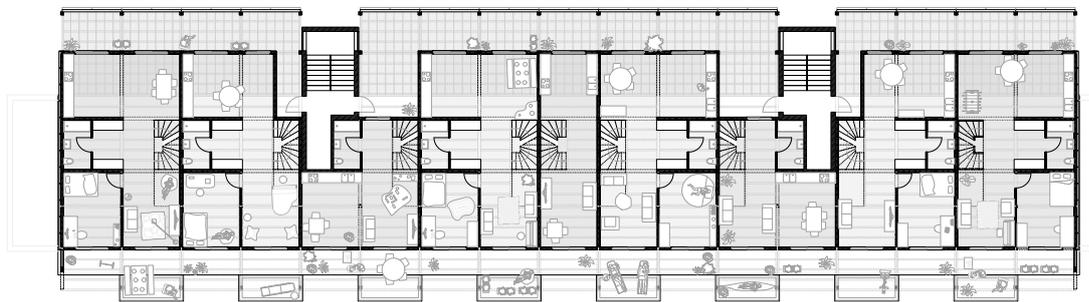
WIEDERVERWENDUNG DER
EINZELNE BAUTEILE
z.B. Stoffsienenschalung

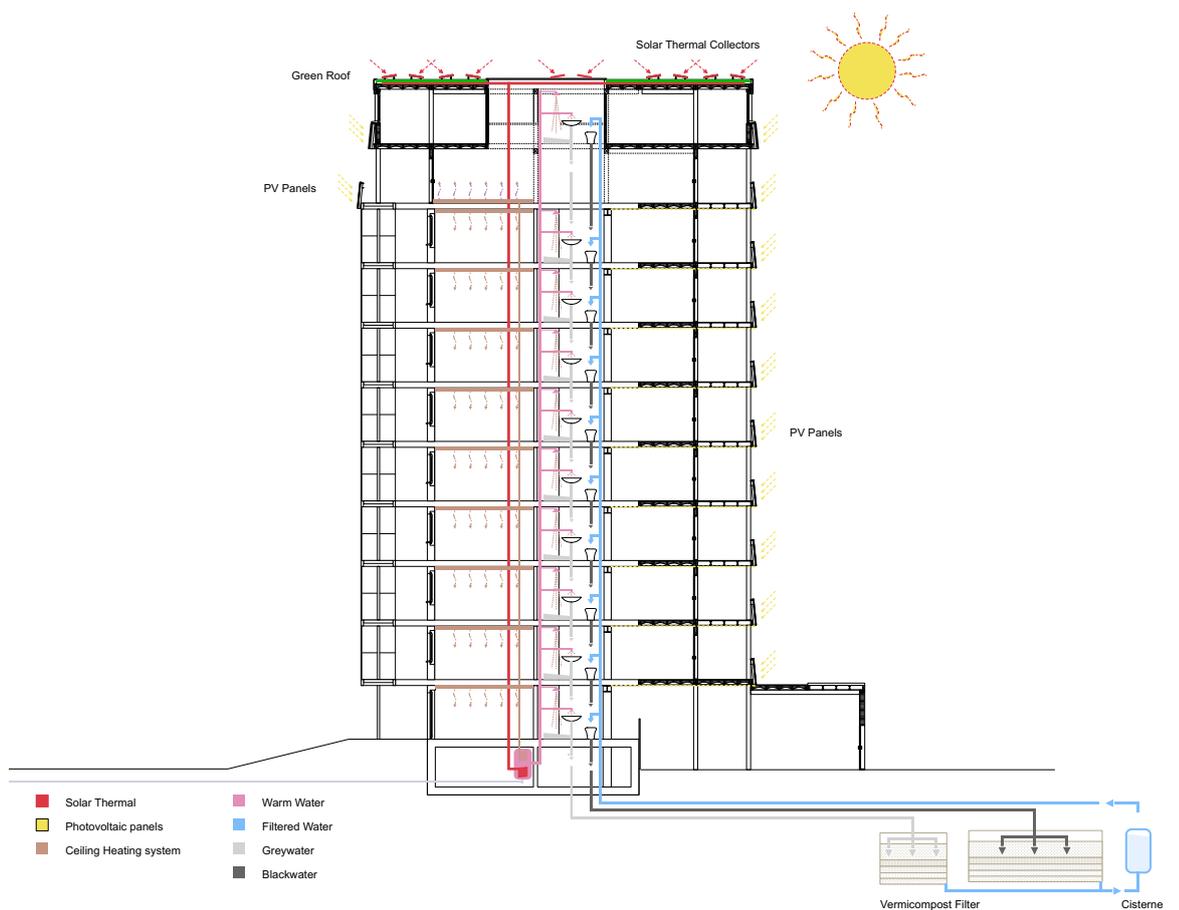
KOMPOSTIERUNG
DÜNGUNG DER GRÜNRAUME

WIEDERVERWENDUNG

KOMPOSTIERUNG
DÜNGUNG DER GRÜNRAUME

ODER
WEITERVERWENDUNG ALS DECKEN





DOKA Dreischichtplatte
 Gebraucht & Neu
 H: 0.027m B: 0.5 m L: 2.50 m
 7 Einheiten x Decke, unbeschnitten
 Total= 3335.47 Einheiten

Dämmung/ Trittschalldämmung/ Feuerschutz
 Neu, Pilzmyzel

DOKA Träger
 Gebraucht & Neu
 H: 0.2 m B: 0.8m L: 3.30 m
 3 Einheiten x Decke, unbeschnitten
 Total= 1371 Einheiten

Massivholz Träger
 Neu, Fichtenholz
 H: 0.2 m B: 0.9 m L: 2.5 m & 3.5 m
 4 Einheiten x Decke
 Total= 1371 Einheiten

Verbindungen/ Balkenschuhe
 Neu, Stahl
 B= 1 cm

Massivholz Stütze
 Neu, Fichtenholz
 H: 2.403 m B: 0.9 m L: 0.18 m

